

Số: ..120../TB-THADSKV8

Hòa Tú, ngày 17 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 228/2024/DS-PT ngày 12 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng (nay là Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ); Bản án định số 70/2024/DS-ST ngày 21 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (nay là Tòa án nhân dân khu vực 8, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 76/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-THADS-KV8 ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Ngày 11 tháng 12 năm 2025, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8- Cần Thơ, đã có Thông báo số 109/TB-THADS.KV8 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên của: ông **Đặng Văn Quận**, sinh năm: 1984 và bà **Lai Thị Cẩm Nhung**, sinh năm 1977, cùng địa chỉ: số 196 B, đường Trần Hưng Đạo, khóm 1, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (nay là số 196B, đường Trần Hưng Đạo, phường Vĩnh Châu, thành phố Cần Thơ) gồm: Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 75, tờ bản đồ số 47, địa chỉ thửa đất tại Khóm 7, phường 1, thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng (nay là khóm 7, phường Vĩnh Châu, thành phố Cần Thơ).

Qua đăng tải thông báo trên Trang thông tin Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Tính đến thời điểm hiện tại đã hết thời hạn đăng ký nhưng có 01 tổ chức đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt Chi nhánh Tây Đô.

Căn cứ văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan, Chấp hành viên nhận thấy Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt Chi nhánh Tây Đô là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện. Vì vậy Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8- Cần Thơ lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt Chi nhánh Tây Đô.

Địa chỉ: Số 18B, đường Trần Bình Trọng, Phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên của ông Đặng Văn Quận và bà Lai Thị Cẩm Nhung.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8-CT;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phách Thanh Hoàng**